



Wohnung in Altena, Mozartstr. 6

MODERNE 2-ZIMMER WOHNUNG MIT BALKON

Die Wohnung verfügt über ein helles Tageslichtbad mit Badewanne und Waschmaschinenanschluss. Zur weiteren Ausstattung gehört ein Vinylbodenbelag in Bucheoptik und Buchetüren. Die Beheizung erfolgt mittels Gasetagenheizung, die Warmwasserbereitung mittels Untertischgerät. Die monatlichen Abschläge für Gas sind der Betriebskostenvorauszahlung hinzuzurechnen. Kellerraum vorhanden - Zusätzliche Merkmale: SAT-Anschluss

Gepflegtes Mehrfamilienwohnhaus. Die Wohnungen wurden bei Freiwerden, im Rahmen von Einzelmodernisierungen heutigen Ansprüchen angepasst. Angaben zu §87 GEG: V 158,40 kWh/(m²a), Gas, Bj. 1959.

Objektnummer

1.120.01.03

Ortsteil

Breitenhagen

Typ

Miete

Verfügbar ab

sofort

Etage

Etage

Nettokaltmiete

286,33 €

Nebenkosten

112,00 €

Gesamtmieter

398,33 €

Kaution

858,99 €

Heizkosten enthalten

Nein

Anzahl Zimmer

2

Anzahl Balkone

1

Wohnfläche

52,06 m²

Keller

Ja

Wohnberechtigungsschein

Nein

Baujahr

1959

Heizungsart:

keine Angabe











ADRESSE

Mozartstr. 6
58762 Altena

KONTAKT

Herr Dominik Seeling
Telefon: 02352/208014
Mobil: 015112053362
E-Mail:

Die Wohnungen befinden sich unterhalb der Grundschule Breitenhagen und liegen ruhig und sonnig, teils mit herrlicher Fernsicht. Die Wohnungen sind von viel Grün umgeben. Hier fühlen sich Jung und Alt wohl.

Gerade Familien wissen das Vorhandensein von Kindergarten und Grundschule zu schätzen. Großzügig angelegte Freiflächen laden zum Spielen und Verweilen ein. Bushaltestellen in unmittelbarer Nähe. Gute öffentliche Verkehrsanbindung. Schnelle Erreichbarkeit der Nachbarstädte und Autobahnen. Größere Discounter schnell erreichbar.