



Wohnung in Altena, Brandstr. 17

MODERNE 3-ZIMMER-WOHNUNG IM GRÜNEN

Diese moderne Wohnung besticht nicht nur durch ihre ruhige Lage im Grünen, sondern auch durch das moderne Badezimmer mit Badewanne und ein lichtdurchflutetes Wohnzimmer. Kunststofftüren in weiß und ein Designbodenbelag in Bucheoptik gehören ebenfalls zur Ausstattung. Die Beheizung erfolgt über eine Holzpellet-Zentralheizung. Die Warmwasserbereitung erfolgt im Bad über E-Durchlauferhitzer und in der Küche über ein Untertischgerät. Kellerraum vorhanden. - Zusätzliche Merkmale: SAT-Anschluss

Die Wohnungen in diesem Haus verfügen alle über einen sonnigen Balkon, teils mit herrlicher Fernsicht. Teilweise wurden die Wohnungen im Rahmen von Einzelmodernisierungen den heutigen Ansprüchen angepaßt. Angaben zu § 87 GEG: V 105,10 kWh/(m²a), Holz-Pellets, Bj. 1969.

Objektnummer

1.213.02.08

Ortsteil

Nette

Typ

Miete

Verfügbar ab

sofort

Etage

1

Nettokaltmiete

403,00 €

Nebenkosten

224,00 €

Gesamtmiete

627,00 €

Kaution

1215,00 €

Heizkosten enthalten

Ja

Anzahl Zimmer

3

Anzahl Balkone

1

Wohnfläche

67,61 m²

Keller

Ja

Wohnberechtigungsschein

Nein

Baujahr

1969

Heizungsart:













ADRESSE

Brandstr. 17
58762 Altena

KONTAKT

Herr Dominik Seeling
Telefon: 02352/208014
Mobil: 015112053362
E-Mail:

Im schönen Ortsteil Buchholz befinden sich unsere Häuser Brandstr. 15/17, Das Wohngebiet überzeugt durch die idyllische Wohnlage im Grünen und einen schönen Ausblick in das Lennetal. Die Nähe zum Wald

lädt zum Spazieren, Radfahren und Wandern ein. Perfekt also, um dem Alltag zu entkommen. Die günstige Verkehrsanbindung zur B236 oder zur Rahmedestraße ermöglicht es, in ca. 20 Minuten die Autobahnen A45 oder A46 zu erreichen. Der Bahnhof ist durch Busse schnell zu erreichen. Supermärkte, Fachgeschäfte und die Einkaufsstraße sind nur wenige Autominuten entfernt. Viele Betriebe und Firmen befinden sich in fußläufiger Entfernung.